

MODIFICACIÓN # 2
AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES
Licitación Pública OEI-LP-11-2010

“REMODELACIÓN DE 4 AULAS TALLER EN EL “CENTRO ESCOLAR CRISTO REDENTOR” DEL MUNICIPIO MUELLE DE LOS BUEYES, RAAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE EDUCACIÓN BÁSICA PARA JÓVENES Y ADULTOS (PAEBANIC V)”

Con instrucciones del Comité de Licitación se modifica la siguiente cláusula del PBC y se publica para el conocimiento de todo aquel interesado en www.oei.org.ni.

Las cláusulas modificadas son:

El IE 20 del PBC debe leer y decir:

IE 20.- Plazo para la presentación de las ofertas. El plazo para la presentación de ofertas es hasta el día 08 de noviembre del 2010 **a las trece horas con treinta minutos del día** (hora de Nicaragua) en las instalaciones antes indicada.

El IE 23 del PBC debe leer y decir:

IE 23.- Apertura de las ofertas por la Entidad Adquirente. Las ofertas serán abiertas en la Sala de Reuniones de la OEI ubicada en el Centro Cívico, Módulo “M”, planta alta, frente al Auditorio Elena Arellano, Managua, Nicaragua **a las trece horas con cuarenta y cinco minutos del día** (hora de Nicaragua) del día 08 de noviembre del 2010.

El IE 26 del PBC debe leer y decir:

IE 26.- Criterios de Evaluación y Comparación de las ofertas. Los criterios de evaluación y comparación de las ofertas que se emplearán son los siguientes: El Comité de Licitación iniciará efectuando Examen Preliminar a las ofertas presentadas, bajo el sistema cumple no cumple, para ello levantará acta de examen preliminar y constatará si se presentaron los siguientes documentos: Los mencionados en el IG 11:Formulario de Oferta, Detalle de oferta total, Presupuesto General-Resumen de Etapas, Garantía de Mantenimiento de Oferta, Formulario de Programa de Ejecución Física, Formulario de Programa de Ejecución Financiera, Formulario de Alcances de Obras. Los mencionados en el IG 15: desde la letra “a” hasta la letra “d”. También se verificará si el tiempo de entrega ofertado, no sobrepasa el tiempo indicado en el IG 2. La oferta que no presente la información antes indicada, aún después de habersele otorgado el beneficio que indica el penúltimo párrafo del IG15, será Descalificada o Rechazada según el caso y no pasará a la subsiguiente evaluación indicada en el cuadro al pie. La oferta que pase el Examen Preliminar pasará a la evaluación abajo indicada, en la forma en que se indica en el cuadro abajo inserto.

Criterio de Evaluación y Comparación	Factor de Ponderación	Método Objetivo de Evaluación
Calidad Técnica del	Cumple/No Cumple	1) Experiencia del Contratista. ✓ Experiencia en Trabajos Similares (Cumple/No Cumple)

Contratista		<p>El Oferente deberá presentar al menos dos Actas de Recepción Final de obras similares o superiores a las que se ejecutarán como efecto del proceso licitatorio que nos ocupa, y que hayan sido ejecutados durante los últimos cinco (5) años.</p> <p>Quien presente la información cumple el que no la presente no cumple.</p> <p>✓ Licencia de Operación. (Cumple / No Cumple)</p> <p>Copia simple de la Licencia de Operación Vigente para la Ejecución de Obras Civiles en General, emitida por el Ministerio de Transporte e Infraestructura, con su respectiva constancia de actualización y en el caso de ser oferente extranjero de un país elegible presentar la autorización emitida por la Institución en su país que extienda tal constancia o la constancia homologa a esta.</p> <p>Quien presente la información cumple el que no la presente no cumple.</p> <p>✓ Últimas 4 Obras ejecutadas. (Cumple / No Cumple)</p> <p>El oferente debe presentar una lista de las últimas cuatro obras que haya ejecutando. Incluir nombre de clientes, teléfonos y dirección ya que la entidad adquirente solicitará información acerca del cumplimiento de esos contratos por parte del contratista.</p> <p>Quien presente la información cumple el que no la presente no cumple. Si se verifica con los clientes beneficiados de esas últimas 4 obras, incumplimiento en el tiempo de entrega, la OEI se reserva el derecho de descalificar la oferta.</p> <p>2) Personal Clave: Calificación y Experiencia del Ingeniero Residente y Equipo Técnico propuesto para el Campo (Cumple/No Cumple)</p> <p>✓ Ingeniero Residente (Cumple/No Cumple)</p> <p>El oferente deberá presentar:</p> <ul style="list-style-type: none">-El currículum vitae del Ingeniero y/o Arquitecto Residente junto con copia del Título de Ingeniero y/o Arquitecto,-el currículum debe mencionar el número de proyectos propios de ejecución de obras a partir de su titulación como Ingeniero y/o Arquitecto. <p>Quien presente la información cumple el que no la presente no cumple.</p> <p>✓ Equipo Técnico (Cumple/No Cumple)</p> <p>El Oferente deberá presentar el detalle del número de personal encargado para la ejecución de las obras, detallada por oficios, considerando el tamaño del proyecto, sin incluir el personal administrativo.</p> <p>Quien presente la información cumple el que no la presente no cumple.</p>
-------------	--	--

Valor Oferta Económica	100 puntos	<p>Después de haberse solicitado el Comité de Licitación al oferente aceptación a los errores aritméticos encontrados (en caso se encuentren) y antes de proceder a dar puntajes de monto de oferta se procederá a descalificar la oferta si esta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se considera una oferta excesiva si la oferta es igual o superior al diez por ciento (10%) sobre el precio base de la obra. • Se considera una oferta ruinoso o no remunerativa si la oferta es igual o superior al diez por ciento (10%) por debajo del precio base de la obra. <p>Las ofertas que no sean descalificadas pasan a obtener puntaje de Monto Ofertado procediéndose para ello a determinar cual es la oferta que tiene los costos más bajos. Se ponderará con 100 pts, la oferta que presente el precio mas bajo y al resto se ponderará proporcionalmente tomando como precio base el menor precio ofertado.</p> <p>La fórmula que se aplicará para evaluación del precio será: oferta más baja *100/ oferta(n)= puntaje</p> <p>Puntaje a asignar será el resultado de multiplicar la Oferta Base (Menor precio) por 100 /ofertaⁿ.</p> <p>Oferta más baja = Mejor oferta (precio más bajo) Ofertaⁿ = Oferta referenciada a la oferta base. Puntaje a Asignar = El resultante de la aplicación de la fórmula.</p> <p>Por ejemplo: Precio menor, es de la empresa A. A = 1500 = (1500*100/1500) = 100.00 Puntos B = 2000 = (1500*100/2000) = 75.00 Puntos C = 1800 = (1500*100/1800) = 83.33 Puntos</p>
TOTAL	100 puntos	Se recomendará la adjudicación de la licitación a la oferta que hubiese pasado el Examen Preliminar, la Calidad Técnica del Contratista y hubiese alcanzado el mayor puntaje.

El calendario de la Sección VI del PBC se modifica de la siguiente forma:

No.	ACTIVIDAD	FECHA	HORA	AFECTACION
1	Publicación de la licitación (medio escrito y pagina Web).	28-octubre-2010	Todo el día.	Unidad de Adquisiciones OEI y Administradora OEI
2	Descarga del PBC de la Web OEI Nic.	Del 28-octubre-2010 al 07-noviembre 2010	Todo el día.	
3	Visita al sitio de la obra	1-noviembre-2010	A las 2:00 pm a 5:00 pm	Lic. Miguel Flores
4	Solicitudes de aclaración al PBC de oferentes a Entidad Contratante.	Del 28-octubre al 02-noviembre-2010	De 08:00am a 02:00pm	Enviar a mvillafranca@oei.org.ni
5	Revisión y respuestas de consolidado de consultas y aclaraciones.	03-noviembre 2010	De 08:00am a 02:00pm.	Comité de Licitación

6	Notificación de consultas y aclaraciones a los oferentes	04-noviembre 2010	03:00 p.m. en adelante	Se publican en página Web www.oei.org.ni
7	Recepción de ofertas	08-noviembre-2010	13:30 horas Hora oficial de Nic.	Unidad de Adquisiciones OEI
8	Apertura de Ofertas	08-noviembre-2010	13:45 horas Hora oficial de Nic.	Sala de Reuniones OEI
9	Acta de evaluación y recomendación y su notificación	12-noviembre 2010	A lo largo del día	Comité de Licitación notifica a través de www.oei.org.ni
10	Recepción de recursos de aclaración o protesta	15-noviembre y 16-noviembre-2010	De 08:00am a 02:00pm	Unidad de Adquisiciones OEI
11	Adjudicación y Notificación de Adjudicación	17-noviembre-2010	09:00 a.m.	Representante Permanente OEI se notifica a través de www.oei.org.ni
12	Presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y Anticipo	22-noviembre-2010	t/d	Oferente la entrega a Unidad Adquisiciones OEI
13	Firma de Contrato	23-noviembre-2010	t/d	Oferente y Representante Permanente OEI
14	Entrega de Anticipo	23-noviembre-2010	t/d	Area Financiera OEI
15	Entrega de Sitio	24-noviembre-2010	10:00a.m	Supervisor de Obra
16	Fecha inicio del contrato 2 días hábiles después de entregado el adelanto. Período de ejecución (30 días calendario).	25-noviembre-2010	t/d	Oferente/seguimiento
17	Fecha de Recepción Final de la Obra.	24-Diciembre-2010	t/d	Oferente/seguimiento
18	División de Infraestructura del MINED entrega a OEI: Informe de Supervisión, Avalúo final revisado y Acta de Recepción Final de la Obra	27-diciembre 2010	t/d	División de Infraestructura del MINED
19	OEI entrega pago final al Contratista	28-diciembre 2010	t/d	Area Financiera OEI

Managua, 4 de noviembre 2010.